
Testatsexemplar

Scout24 Holding GmbH
München

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2010

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

Original



Testatsexemplar

Scout24 Holding GmbH
München

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2010

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

Inhaltsverzeichnis

Seite

Jahresabschluss.....	1
1. Bilanz zum 31. Dezember 2010.....	2
Entwicklung des Anlagevermögens für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010	5
2. Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010	9
3. Anlage zum Abschluss zum 31.12.2010.....	11
Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers	1

**Jahresabschluss für das Geschäftsjahr
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010**

Scout24 Holding GmbH, München

Bilanz zum 31.12.10

	Aktiva	
	31.12.10	31.12.09
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	29.746.752,28	32.838.508,84
2. Geleistete Anzahlungen	444.605,03	15.689,66
	30.191.357,31	32.854.198,50
II. Sachanlagen		
1. Mieteinbauten	597.132,42	718.180,83
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	507.701,82	629.118,50
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	363.016,93	0,00
	1.467.851,17	1.347.299,33
III. Finanzanlagen		
Anteile an verbundenen Unternehmen	551.096.439,55	551.381.439,55
	582.755.648,03	585.582.937,38
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr 0,00 € Vorjahr 0,00 €)	26.844,81	48.861,62
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen (davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr 0,00 € Vorjahr 0,00 €) (davon gegen Gesellschafter 166.561.514,03 €; Vorjahr 128.613.057,00 €)	344.596.980,11	279.784.300,50
3. Sonstige Vermögensgegenstände (davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr 1.149,97 € Vorjahr 0,00 €)	57.535,78	50.002,21
	344.681.360,70	279.883.164,33
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	724,87	1.089.726,04
	344.682.085,57	280.972.890,37
C. Rechnungsabgrenzungsposten	73.585,39	228.748,09
	927.511.318,99	866.784.575,84

Haftungsverhältnisse im Sinne des § 251 HGB bestanden zum Bilanzstichtag nicht.

	Passiva	
	31.12.10	31.12.09
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	1.000.000,00	1.000.000,00
II. Kapitalrücklage	243.456.120,00	243.456.120,00
III. Verlustvortrag	0,00	0,00
IV. Jahresüberschuss	0,00	0,00
	244.456.120,00	244.456.120,00
B. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	1.627.229,13	4.192.829,72
	1.627.229,13	4.192.829,72
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen (davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr 870.502,93 €; Vorjahr 1.278.288,55 €)	870.502,93	1.278.288,55
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen (davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr 679.859.092,24 €; Vorjahr 294.117.832,26 €) (davon gegenüber Gesellschafter 442.553.474,03 €; Vorjahr 401.214.068,00 €)	679.859.092,24	616.608.642,51
3. Sonstige Verbindlichkeiten (davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr 698.374,69 €) Vorjahr 133.200,32 €) (davon aus Steuern 94.950,85 € ; Vorjahr 123.743,38 €) (davon im Rahmen der sozialen Sicherheit 1.740,04 €; Vorjahr 482,20 €)	698.374,69	133.200,32
	681.427.969,86	618.020.131,38
D. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	115.494,74
	927.511.318,99	866.784.575,84

Entwicklung des Anlagevermögens 2010

Scout24 Holding GmbH, München

Entwicklung des Anlagevermögens für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010

	Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten				31.12.10
	01.01.2010	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	
	€	€	€	€	€
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					
1. Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	37.086.584,42	215.904,06	0,00	16.450,46	37.318.938,94
2. Geleistete Anzahlungen	15.689,66	445.365,83	0,00	-16.450,46	444.605,03
	37.102.274,08	661.269,89	0,00	0,00	37.763.543,97
II. Sachanlagen					
1. Mieteinbauten	990.377,01	0,00	0,00	0,00	990.377,01
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.381.007,28	118.678,13	-512,00	0,00	1.499.173,41
3. Geleistete Anzahlungen	0,00	363.016,93	0,00	0,00	363.016,93
	2.371.384,29	481.695,06	-512,00	0,00	2.852.567,35
III. Finanzanlagen					
Anteile an verbundenen Unternehmen	551.381.439,55	0,00	-254.000,00	0,00	551.127.439,55
	551.381.439,55	0,00	-254.000,00	0,00	551.127.439,55
	590.855.097,92	1.142.964,95	-254.512,00	0,00	591.743.550,87

Abschreibungen					Restbuchwerte	
01.01.2010	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	31.12.10	31.12.10	31.12.2009
€	€	€	€	€	€	€
4.248.075,58	3.324.111,08	0,00	0,00	7.572.186,66	29.746.752,28	32.838.508,84
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	444.605,03	15.689,66
4.248.075,58	3.324.111,08	0,00	0,00	7.572.186,66	30.191.357,31	32.854.198,50
272.196,18	121.048,41	0,00	0,00	393.244,59	597.132,42	718.180,83
751.888,78	240.094,81	-512,00	0,00	991.471,59	507.701,82	629.118,50
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363.016,93	0,00
1.024.084,96	361.143,22	-512,00	0,00	1.384.716,18	1.467.851,17	1.347.299,33
0,00	285.000,00	-254.000,00	0,00	31.000,00	551.096.439,55	551.381.439,55
0,00	285.000,00	-254.000,00	0,00	31.000,00	551.096.439,55	551.381.439,55
5.272.160,54	3.970.254,30	-254.512,00	0,00	8.987.902,84	582.755.648,03	585.582.937,38

Scout24 Holding GmbH, München

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2010**
GESAMTKOSTENVERFAHREN

	2010	2009
	€	€
1. Umsatzerlöse	4.773.099,77	4.125.124,90
2. Sonstige betriebliche Erträge (davon Erträge aus der Währungsumrechnung 1.148.616,47 €; Vorjahr 125.683,03 €)	3.186.943,42	950.815,09
3. Materialaufwand Aufwendungen für bezogene Leistungen	-351,27	-146.290,43
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-5.535.226,19	-5.872.004,78
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung (davon für Altersversorgung 71.120,08 €; Vorjahr 75.253,37 €)	-872.220,92	-977.434,26
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.685.254,30	-3.818.884,02
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen (davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung 110.220,96 €; Vorjahr 143.134,30 €)	-9.409.054,08	-7.030.516,30
7. Erträge aus Beteiligungen (davon aus verbundenen Unternehmen 984.162,02 €; Vorjahr 0,00 €)	984.162,02	0,00
8. Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	144.030.438,35	121.591.790,61
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge (davon aus verbundenen Unternehmen 1.386.088,00 €; Vorjahr 2.301.569,89 €)	1.386.088,00	2.305.075,01
10. Abschreibungen auf Finanzanlagen	-285.000,00	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon an verbundene Unternehmen 5.179.928,73 €; Vorjahr 8.070.507,97 €)	-5.179.952,57	-8.070.507,97
12. Aufwendungen aus Verlustübernahme	-10.377.942,41	-25.238.903,02
13. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	119.015.729,82	77.818.264,83
14. außerordentlicher Ertrag	5.529,52	0,00
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	360,59
16. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn	-119.021.259,34	-77.818.625,42
17. Jahresüberschuss	0,00	0,00

.....
München, 24. Februar 2011, Dr. Martin Enderle (CEO)

Anlage zum Jahresabschluss zum 31.12.2010 der Scout24 Holding GmbH**Mutterunternehmen und Konsolidierung**

Mutterunternehmen der Scout24 Holding GmbH ist die Deutsche Telekom AG.

Die Scout24 Holding GmbH, München und ihre Tochtergesellschaften werden in den Konzernabschluss der Deutsche Telekom AG, Bonn, einbezogen.

Die Scout24-Gruppe mit der Muttergesellschaft Scout24 Holding GmbH ist nach § 291 HGB von der Pflicht zur Aufstellung eines Konzernabschlusses befreit.

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung - unter Einbeziehung der Buchführung der Scout24Holding GmbH, München, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2010 bis 31. Dezember 2010 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung des Jahresabschlusses, die hinsichtlich Ansatz, Bewertung und Ausweis der Jahresabschlussposten nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften für Kapitalgesellschaften und im Übrigen gemäß § 264 Abs. 3 HGB unter Inanspruchnahme von Befreiungen (Verzicht auf Anhang und Lagebericht) erfolgt ist, liegen in der Verantwortung des Geschäftsführers der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des Jahresabschlusses wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung und Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen des Geschäftsführers sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften.

Zum Zeitpunkt der Beendigung unserer Prüfung konnte nicht abschließend beurteilt werden, ob die Befreiungen nach § 264 Abs. 3 HGB zu Recht in Anspruch genommen worden sind, weil die Voraussetzungen der Nr. 3 (Einbeziehung in den Konzernabschluss des Mutterunternehmens) und Nr. 4 (Angabe der Befreiung im Anhang des vom Mutterunternehmen aufgestellten und offen gelegten Konzernabschlusses sowie Mitteilung der Befreiung im elektronischen Bundesanzeiger) ihrer Art nach erst zu einem späteren Zeitpunkt erfüllt werden können.

München, den 25. Februar 2011

PricewaterhouseCoopers
Aktiengesellschaft
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft



Andreas Fell
Wirtschaftsprüfer

ppa. Carsten Tanzer
Wirtschaftsprüfer