

Testatsexemplar

Scout24 Holding GmbH
München

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2008

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

Original

Testatsexemplar

Scout24 Holding GmbH
München

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2008

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

Inhaltsverzeichnis

Seite

Jahresabschluss.....	1
1. Bilanz zum 31. Dezember 2008.....	2
2. Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008	5
3. Anhang für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008	7
Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers.....	1

**Jahresabschluss für das Geschäftsjahr
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008**

Scout24 Holding GmbH, München

Bilanz zum 31. Dezember 2008

Aktiva

	31.12.2008	31.12.2007
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	2.566.199	1.794.384
II. Sachanlagen		
1. Mieteinbauten	734.044	484.170
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	562.917	508.843
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	26.394	161.030
	1.323.355	1.154.043
III. Finanzanlagen		
Anteile an verbundenen Unternehmen	495.509.841	495.515.927
	499.399.395	498.464.354
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	171.827	37.686
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen (davon gegen Gesellschafter € 22.026.923; Vorjahr € 26.027.554)	150.807.675	79.109.572
3. Sonstige Vermögensgegenstände	248.582	82.816
	151.228.084	79.230.074
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1.089.940	1.188.554
	152.318.024	80.418.628
C. Rechnungsabgrenzungsposten	39.271	129.879
	651.756.690	579.012.861

		Passiva	
		31.12.2008	31.12.2007
		€	€
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		1.000.000	1.000.000
II. Kapitalrücklage		144.456.120	144.456.120
III. Verlustvortrag		-19.917	-19.917
IV. Jahresüberschuss		19.917	0
		145.456.120	145.436.203
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen		5.307.494	3.800.275
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		1.731.510	154.896
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen (davon gegenüber Gesellschafter € 386.661.686; Vorjahr € 336.066.459)		498.982.637	429.112.724
3. Sonstige Verbindlichkeiten (davon aus Steuern € 102.026; Vorjahr € 283.939) (davon im Rahmen der sozialen Sicherheit € 8.452; Vorjahr € 181.581)		110.479	455.081
		500.824.626	429.722.701
D. Rechnungsabgrenzungsposten		168.450	53.682
		651.756.690	579.012.861

Scout24 Holding GmbH, München

**Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr
vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008**

	2008	2007
	€	€
1. Umsatzerlöse	2.653.677	1.931.111
2. Sonstige betriebliche Erträge	2.076.741	3.555.785
3. Materialaufwand		
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-270.319	-951.072
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-5.478.132	-3.942.451
b) Soziale Abgaben	-803.935	-480.304
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-737.337	-502.904
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-10.417.841	-10.605.213
7. Erträge aus Beteiligungen	13.279.343	0
(davon aus verbundenen Unternehmen € 13.279.343; Vorjahr € 0)		
8. Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	78.721.906	8.478.283
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3.659.377	5.195.745
(davon aus verbundenen Unternehmen € 3.658.234; Vorjahr € 4.816.999)		
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-23.326.554	-7.493.754
(davon an verbundene Unternehmen € 23.326.190; Vorjahr € 7.493.280)		
11. Aufwendungen aus Verlustübernahme	-4.888.476	-16.128.637
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	54.468.450	-20.943.411
13. Erstattete Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.756	51
14. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn (Vorjahr Erträge aus Verlustübernahme)	-54.450.289	20.943.360
15. Jahresüberschuss	19.917	0

Scout24 Holding GmbH, München

Anhang für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008

Vorbemerkungen

Das Geschäftsjahr beginnt am 1. Januar und endet am 31. Dezember des Jahres.

Die Scout24 Holding GmbH ist eine kleine Kapitalgesellschaft i.S.d. § 267 Abs. 1 Handelsgesetzbuch (HGB). Die größenabhängigen Erleichterungen des § 288 HGB wurden zum Teil in Anspruch genommen.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses der Scout24 Holding GmbH sind die Vorschriften für kleine Kapitalgesellschaften des HGB und des GmbHG über die Gliederung und den Ausweis der Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung beachtet worden.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde im Geschäftsjahr nach dem Gesamtkostenverfahren i.S.d. § 275 Abs. 2 HGB aufgestellt, während in den Vorjahren eine Aufstellung nach dem Umsatzkostenverfahren i.S.d. § 275 Abs. 3 HGB erfolgte. Die Vorjahresbeträge wurden dem entsprechend angepasst.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Für die Aufstellung des Jahresabschlusses waren im Wesentlichen die folgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend, die im Einklang mit den Vorschriften des HGB stehen.

Die Scout24 Holding GmbH hatte bis zum 30.06.2008 eine Zweigniederlassung in Baar/Schweiz. Die Zweigniederlassung wurde zum 30.06.2008 aufgelöst und die Vermögenswerte zu Buchwerten auf die Scout24 International Management AG, Baar, Schweiz übertragen.

Die Finanzanlagen sind zu den Anschaffungskosten bzw. niedrigeren beizulegenden Werten angesetzt, die immateriellen Vermögensgegenstände und Sachanlagen sind zu den Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich planmäßiger linearer Abschreibung bewertet. Soweit erforderlich werden Wertabschläge auf den niedrigeren beizulegenden Wert vorgenommen. Die Nutzungsdauer entspricht der vorsichtig geschätzten betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer und beträgt zwischen 3 und 10 Jahren.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennwert angesetzt. Ausfallrisiken für Forderungen wird durch die Bildung angemessener Wertabschläge Rechnung getragen. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände, die in fremder Währung lauten, werden mit dem jeweiligen Kurs im Zeitpunkt der Entstehung des Geschäftsvorfalles bzw. dem zum Bilanzstichtag niedrigeren Stichtagskurs bewertet. Die Bewertung erfolgt hierbei zum Durchschnittskurs aus Geld- und Briefkurs.

Der Kassenbestand sowie die Guthaben bei Kreditinstituten werden mit dem Nominalwert bilanziert.

Im aktiven Rechnungsabgrenzungsposten sind Ausgaben vor dem Abschlussstichtag ausgewiesen, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen.

Das Stammkapital ist voll einbezahlt und wird zu 100% von der Deutschen Telekom AG, Bonn, gehalten. Das Eigenkapital wird zum Nennwert bilanziert.

Bei der Bemessung der sonstigen Rückstellungen wird allen erkennbaren Risiken angemessen Rechnung getragen. Sie sind in der Höhe bemessen, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig sind.

Verbindlichkeiten werden mit dem Rückzahlungsbetrag bilanziert. In fremder Währung lautende Verbindlichkeiten werden mit dem jeweiligen Kurs im Zeitpunkt der Entstehung des Geschäftsvorfalles bzw. dem zum Bilanzstichtag höheren Stichtagskurs bewertet. Die Bewertung erfolgt hierbei zum Durchschnittskurs aus Geld- und Briefkurs.

Die passiven Rechnungsabgrenzungsposten umfassen Einnahmen vor dem Abschlussstichtag, soweit sie Ertrag für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen.

Die Umsatzerlöse sowie die Aufwendungen für bezogene Leistungen wurden um korrespondierende Erträge und Aufwendungen aus Vermittlungsgeschäften (Werbetauschleistungen) innerhalb der Scout24-Gruppe und innerhalb des Deutsche Telekom AG-Konzerns bereinigt.

Die Umsatzerlöse werden rein netto ohne Berücksichtigung der Umsatzsteuer ausgewiesen und periodengerecht nach dem Realisationsprinzip bei Leistungsabrechnung erfasst.

Erläuterung der Bilanz

Immaterielle Vermögensgegenstände

Unter den immateriellen Vermögensgegenständen wird im Wesentlichen entgeltlich erworbene Software ausgewiesen.

Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen umfasst Mietereinbauten, Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau.

Finanzanlagevermögen

Das Finanzanlagevermögen umfasst Anteile an verbundenen Unternehmen.

Die Scout24 Holding GmbH hält 100% der Anteile an der Scout24 AG, Baar, Schweiz, geschäftsansässig Rosenheimerstraße 143b, D-81671 München.

Das Eigenkapital der Scout24 AG beträgt CHF 221.400.360. Das gezeichnete Kapital beträgt CHF 532.081. Die Gesellschaft hat im abgelaufenen Geschäftsjahr einen Jahresüberschuss von CHF 10.351.037 erzielt.

Des Weiteren hält die Scout24 Holding GmbH 100% der Anteile an der Scout24 GmbH, München. Das Eigenkapital der Scout24 GmbH beläuft sich zum Stichtag auf € 724.962. Die Scout24 GmbH weist ein Stammkapital in Höhe von € 38.347 aus. Der Jahresfehlbetrag der Scout24 GmbH betrug zum Bilanzstichtag € 744.664. Dieser wurde von der Scout24 Holding GmbH aufgrund eines ab dem 1. Januar 2008 geltenden Ergebnisabführungsvertrages übernommen.

Zudem hält die Scout24 Holding GmbH 100% der Anteile an der Scout24 Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH, München. Das Eigenkapital der Gesellschaft beläuft sich auf € -2.887 und der Jahresfehlbetrag auf € 9.367.

Die Scout24 Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH verfügt über ein Stammkapital von € 25.000 und weist für 2008 keinen eigenen Geschäftsbetrieb auf.

Darüber hinaus hält die Scout24 Holding GmbH 59,7% der Anteile an der Immobilien Scout GmbH, Berlin. Mit Vertrag vom 25. November 2008 wurde der von der Nukleus Verwaltung GmbH, Hamburg treuhänderisch für die Immobilien Scout Vermögensanlagen GbR, Berlin gehaltene Anteil an der Immobilien Scout GmbH an diese abgetreten und anschließend eingezogen.

Die Immobilien Scout GmbH weist ein Eigenkapital von € 4.114.580 aus. Das Gezeichnete Kapital beläuft sich auf € 144.235. Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurde ein Jahresüberschuss in Höhe von € 39.492.169 erwirtschaftet. Dieser wurde aufgrund eines ab dem 1. Januar 2008 geltenden Ergebnisabführungsvertrages an die Scout24 Holding GmbH abgeführt.

Außerdem hält die Scout24 Holding GmbH 100% der Anteile an der Scout24 International Management AG, Baar, Schweiz.

Das Eigenkapital der Scout24 International Management AG beläuft sich auf CHF 44.260.019. Die Gesellschaft verfügt über ein Aktienkapital von CHF 250.000 und hat im abgelaufenen Geschäftsjahr einen Jahresüberschuss von CHF 1.754.953 ausgewiesen.

Die Scout24 Holding GmbH ist an folgenden Gesellschaften mittelbar beteiligt:

Name und Sitz	Kapitalanteil	Eigenkapital	Jahresergebnis (ggf. vor Ergebnis- abführung)
	%	T€	T€
AutoScout24 GmbH, München	100,0	48.169	27.051
AutoScout24 Espana S.A., Madrid	90,0	-266	397
AutoScout24 Italia S.R.L., Padua	100,0	3.525	1.932
AutoScout24 Belgium S.A., Brüssel	90,0	1.729	1.020
AutoScout24 France SAS, Issy Les Moulineaux	100,0	-3.162	305
AutoScout Nederland B.V., Amsterdam	100,0	2.664	950
AutoScout24 AS GmbH, Wien	100,0	-76	129
AutoScout24 Scandinavia A.B., Stockholm	100,0	72	0
AutoScout24 d.o.o., Zagreb	75,0	0	0
FinanceScout24 GmbH, München (vormals FinanceScout24 AG)	100,0	-15.104	-593
FriendScout24 GmbH, München	100,0	4.536	12.179
Immobilien Scout Deutschland GmbH, Frankfurt	100,0	22	0
JobScout24 International Holding AG, Baar	100,0	7.600	-745
JobScout24 GmbH, München	100,0	-16.580	-3.550
Scout24 Schweiz Holding AG, Wännwil-Flamatt	50,1	4.852	5.880
Scout24 Schweiz AG, Flamatt	57,6	13.362	5.050
SCOUT Business Services GmbH, München	100,0	-346	-12
XL AG, München	100,0	39	-5
Scout24 S.L., Madrid	100,0	-200	0

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände enthalten Forderungen gegen verbundene Unternehmen in Höhe von T€ 150.808 (Vj T€ 79.110). Diese setzen sich aus verzinslichen Forderungen von T€ 134.225 (Vj T€ 33.740) und aus nichtverzinslichen Forderungen von T€ 16.583 (insbesondere aus Lieferungen und Leistungen T€ 856 sowie aus Abgrenzungen T€ 15.312) zusammen. Die verzinslichen Forderungen beinhalten Forderungen aus Ergebnisübernahmen (T€ 78.722), aus ausgereichten Darlehen (T€ 31.018), aus Cash Pool Guthaben gegenüber der Deutschen Telekom AG (T€ 21.612) sowie Zinsforderungen (T€ 2.873).

Insbesondere bestehen folgende Forderungen gegen Scout24-Unternehmen:

	31.12.2008 T€
- Immobilien Scout GmbH, Berlin	39.492
- AutoScout24 GmbH, München	27.051
- FinanceScout24 GmbH (vormals AG), München	18.629
- FriendScout24 GmbH, München	13.523
- JobScout24 GmbH, München	12.444
- Scout24 Schweiz Holding AG, Flamatt, Schweiz	3.310
- Scout24 GmbH, München	1.023

Die Forderungen gegen den Gesellschafter Deutsche Telekom AG in Höhe von T€ 22.027 resultieren fast ausschließlich aus dem Cash Pool Guthaben von T€ 21.612.

Im Berichtsjahr erfolgte eine Saldierung von Forderungen und Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen in Höhe von T€ 6.161 (Vj. T€ 8.710).

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben eine Restlaufzeit von unter einem Jahr. Es sind keine Forderungen zugunsten der Geschäftsführer, gewährte Vorschüsse, Darlehen und Haftungsverhältnisse enthalten.

Verbindlichkeiten

In diesem Posten werden die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten, aus Lieferungen und Leistungen gegenüber verbundenen Unternehmen sowie die sonstigen Verbindlichkeiten ausgewiesen. Diese Verbindlichkeiten sind überwiegend innerhalb eines Jahres fällig und nicht besichert.

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betragen T€ 498.983 (Vj T€ 429.113) und beinhalten Darlehensverbindlichkeiten (T€ 369.398), Verbindlichkeiten aus Ergebnisabführung bzw. Verlustübernahme (T€ 59.339), Cash Pool Verbindlichkeiten (T€ 48.254), Liefer- und Leistungsverbindlichkeiten (T€ 14.924) sowie Zinsverbindlichkeiten (T€ 7.068).

Es bestehen im Wesentlichen folgende Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen:

	31.12.2008
	T€
- Deutsche Telekom AG, Bonn	386.662
- AutoScout24 GmbH, München	50.024
- Scout24 AG, Baar/Schweiz	21.914
- FriendScout24 GmbH, München	19.647
- T-Online.at Internet Service GmbH, Wien	11.868
- JobScout24 GmbH, München	3.592
- Immobilien Scout GmbH, Berlin	2.191
- JobScout24 International Holding AG, Baar/Schweiz	1.638

Im Berichtsjahr erfolgte eine Saldierung von Forderungen und Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen in Höhe von T€ 6.161 (Vj, T€ 8.710).

Die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie die sonstigen Verbindlichkeiten haben sämtlich eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr. Von den Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen haben T€ 465.653 eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr sowie T€ 33.330 eine Restlaufzeit zwischen einem und fünf Jahren.

Haftungsverhältnisse

Die Scout24 Holding GmbH hatte gegenüber einer Tochtergesellschaft eine Patronatserklärung in einer Gesamthöhe von T€ 1.500 ausgesprochen. Gleichzeitig hatte die Deutsche Telekom AG zur finanziellen Unterstützung der Scout24 Holding GmbH eine entsprechende Patronatserklärung in gleicher Höhe abgegeben. Die Patronatserklärungen waren bis zum 30. April 2009 befristet. Daneben bestehen Mietbürgschaften in Höhe von T€ 94.

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse resultieren nahezu ausschließlich aus Inneumsätzen mit verbundenen Unternehmen. Im Berichtsjahr erfolgte eine Saldierung von Umsatzerlösen mit den Aufwendungen für bezogene Leistungen in Höhe von T€ 44.047. Es handelte sich hierbei um Marken-, Domain- und Lizenzgebühren sowie Vergütungen für die Anbieterkennung von Tochtergesellschaften, die ohne Abzug an den Rechteinhaber weitergeleitet wurden.

Sonstige betriebliche Erträge

Die sonstigen betrieblichen Erträge von T€ 2.077 (Vj T€ 3.556) entfallen hauptsächlich auf Kursgewinne von T€ 798, auf Erträge aus dem Abgang von Sachanlagevermögen von T€ 491 und auf Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen von T€ 490.

Sonstige betriebliche Aufwendungen

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen von T€ 10.418 (Vj T€ 10.605) beinhalten hauptsächlich Rechts- und Beratungskosten von T€ 2.540, Aufwendungen für Marketing/Werbung/Public Relation von T€ 1.922, Rückstellungen für ausstehende Lieferantenrechnungen von T€ 1.173, EDV-Kosten von T€ 991 sowie Aufwendungen für die Personalbeschaffung von T€ 492.

Sonstige Angaben

Angaben zur Vermögens- und Finanzlage

Der mittel- bis langfristige Fortbestand der Gesellschaft ist von der weiteren finanziellen Unterstützung durch die Deutsche Telekom AG abhängig. Die Laufzeit des im Jahr 2007 von der Deutsche Telekom AG an die Scout24 Holding ausgereichten Darlehens in Höhe von T€ 322.491 wurde mit Schreiben vom 27. März 2009 bis zum 24. Juli 2011 verlängert. Hinsichtlich der zum Bilanzstichtag darüber hinaus bestehenden Unterdeckung der kurzfristigen Schulden durch die kurzfristigen Vermögenswerte hat die Deutsche Telekom AG mit Datum vom 4. Mai 2009 eine bis zum 30. April 2010 befristete Patronatserklärung in Form einer Finanzierungszusage und Liquiditätsausstattungsgarantie bis zu einer Höhe von T€ 20.000 abgegeben.

Im Geschäftsjahr 2008 wurde ein Projekt zur Neustrukturierung der Finanzierung der Scout24 Holding durch Eigenkapitalmaßnahmen begonnen. In 2009 wird mit der Umsetzung gerechnet.

Mit Wirkung zum 1.1.2008 wurden mit der Immobilien Scout GmbH, mit der AutoScout24 GmbH und der Scout24 GmbH Ergebnisabführungsverträge abgeschlossen.

Im Vorjahr begründete Ergebnisabführungsverträge bestehen mit der FriendScout24 GmbH, mit der JobScout24 GmbH und der FinanceScout24 GmbH.

Der laufende Liquiditätsbedarf der Gesellschaft ist durch den bestehenden Vertrag zur Einbeziehung in das Cash-Concentration der Deutschen Telekom-Gruppe gesichert.

Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Die Scout24 Holding GmbH hat für Mietverträge folgende zukünftige Verpflichtungen: 2009 T€ 286, 2010 T€ 312 und 2011 T€ 79.

Mutterunternehmen

100% des Stammkapitals werden von der Deutschen Telekom AG, Bonn, gehalten. Mit der Muttergesellschaft besteht seit 1.1.2005 ein Ergebnisabführungsvertrag.

Die Scout24 Holding GmbH, München und ihre Tochtergesellschaften werden in den Konzernabschluss der Deutsche Telekom AG, Bonn, einbezogen.

Die Scout24-Gruppe mit der Muttergesellschaft Scout24 Holding GmbH ist nach § 291 HGB von der Pflicht zur Aufstellung eines Konzernabschlusses befreit.

Organe

Als Geschäftsführer der Gesellschaft sind bestellt:

- Dr. Martin Enderle, CEO
- Marc Sevray, CFO

Gesamtprokura mit einem Geschäftsführer oder einem anderen Prokuristen sind erteilt an:

- Hans-Peter Hupfer
- Christoph Hölzlwimmer (bis 08.10.2008)

Dem Aufsichtsrat gehören folgende Mitglieder an:

- Harald Eisenächer, Segmentvorstand
(ab 22.10.2008 und Vorsitzender ab 18.12.2008)
- Andreas Kindt, Segmentvorstand (bis 21.10.2008)
- Stefan Behrendt, Leitender Angestellter
- Christian Schmahl, Segmentvorstand

Beschäftigte

Die Gesellschaft beschäftigte in 2008 durchschnittlich 56 Angestellte und 19 Praktikanten.

Befreiung von der Veröffentlichung des Jahresabschlusses

Die Gesellschafterversammlung hat am 9. September 2008 beschlossen, entsprechend der Möglichkeit des § 264 Abs. 3 HGB für das Geschäftsjahr 2008 auf die externe Publizität gemäß § 325 HGB zu verzichten.

Die Gesellschaft ist als Tochterunternehmen in den Konzernabschluss der Deutsche Telekom AG, Bonn (HRB 6794 des Amtsgerichts Bonn) einbezogen, der im elektronischen Bundesanzeiger am 21.04.2009 veröffentlicht wurde.

München, 15. Mai 2009

Dr. Martin Enderle

Marc Sevray

Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

An die Scout24 Holding GmbH, München

Wir haben den Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - unter Einbeziehung der Buchführung der Scout24 Holding GmbH, München, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2008 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften liegen in der Verantwortung der Geschäftsführer der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung und Jahresabschluss überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der Geschäftsführer sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft.

München, den 15. Mai 2009

PricewaterhouseCoopers
Aktiengesellschaft
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft



Andreas Fell
Wirtschaftsprüfer

ppä. Alexander Fiedler
Wirtschaftsprüfer